ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

Калужской области

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

Что Такое ОЭЗ

100%

акционером является государство

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА (ОЭЗ) — ОПРЕДЕЛЯЕМАЯ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОЙ ДЕЙСТВУЕТ ОСОБЫЙ ЛЬГОТНЫЙ РЕЖИМ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

В Российской Федерации функционируют особые экономические зоны, специализирующиеся на развитии технологических инноваций, промышленного производства, туристско-рекреационного бизнеса, портово-логистических и транспортных узлов.

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

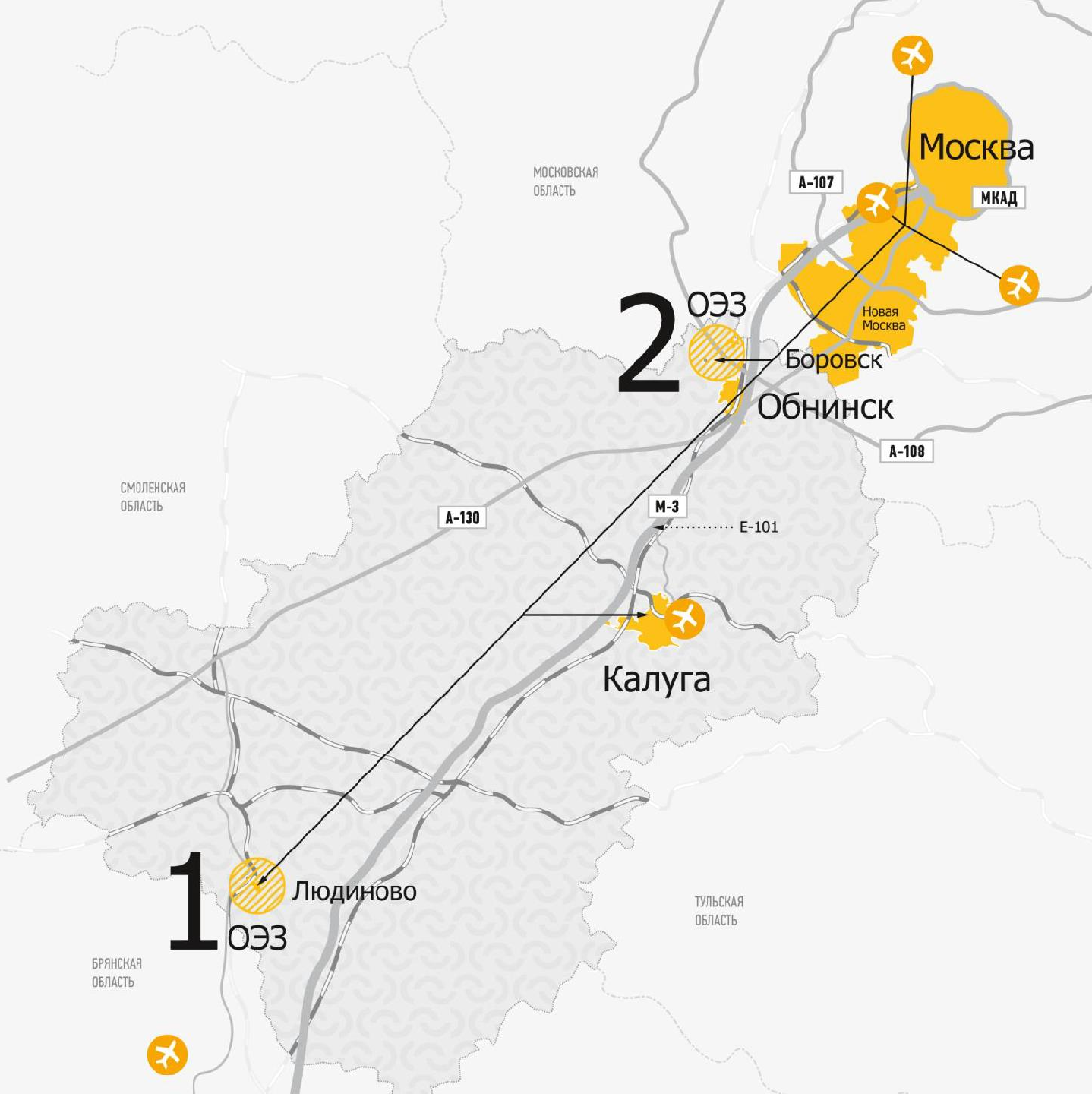
ОЭЗ Калужской области

Боровская площадка

369 га

Людиновская площадка

610 га



ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

Людиновская площадка

610 га

Посмотреть на карте

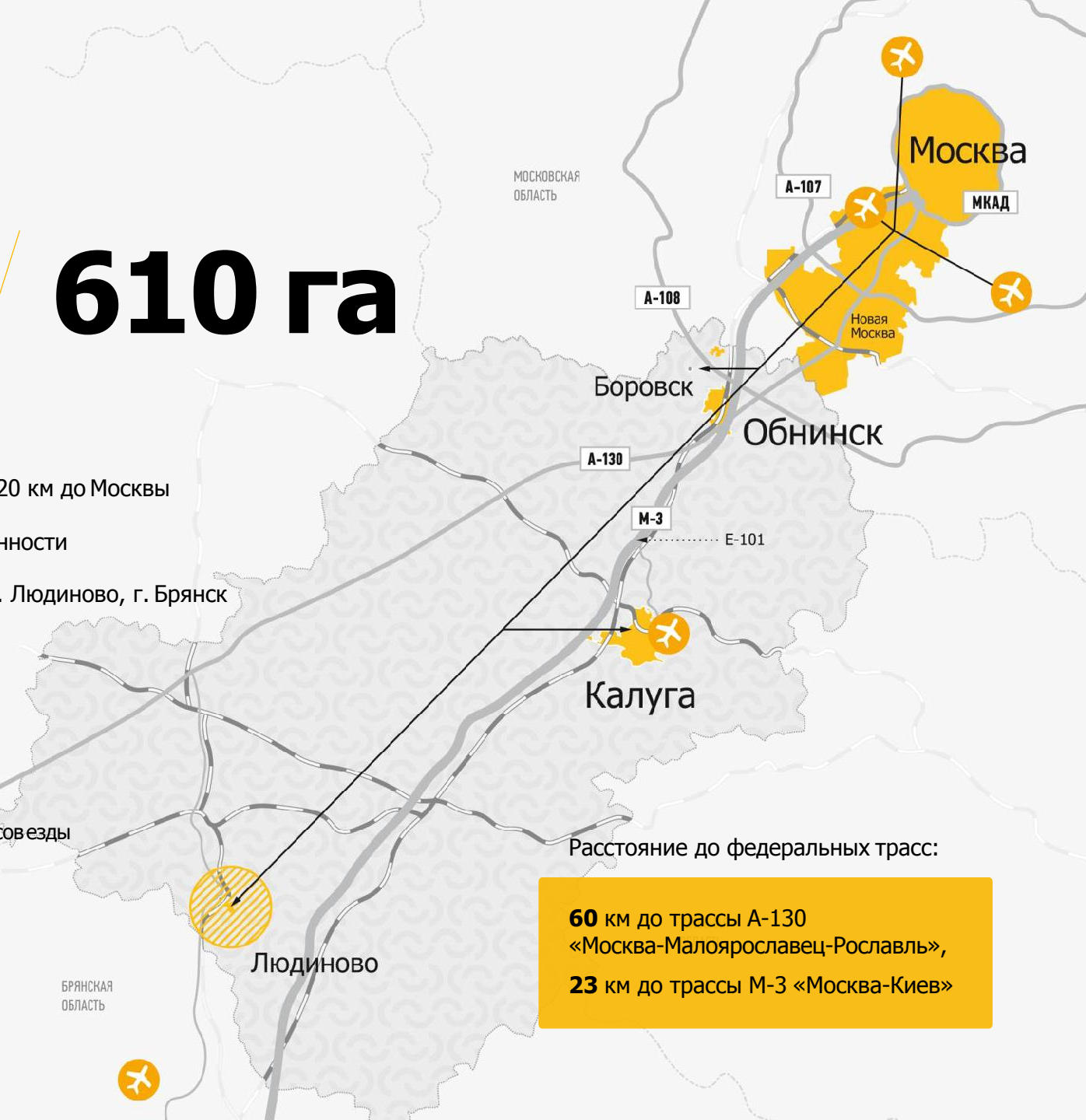
Расположение: 162 км до Калуги, 320 км до Москвы

Категория земли: земли промышленности

Ближайший населенный пункт: г. Людиново, г. Брянск

Расстояние до международных аэропортов:

«Домодедово»	/ **320** км	/ 4 часа езды
«Внуково»	/ **292** км	/ около 3,5 часов езды
«Калуга»	/ **171** км	/ 2 часа езды
«Брянск»	/ **94** км	/ 1 час езды



Расстояние до федеральных трасс:

60 км до трассы А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль»,

23 км до трассы М-3 «Москва-Киев»

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

Боровская площадка

369 га

Посмотреть на карте

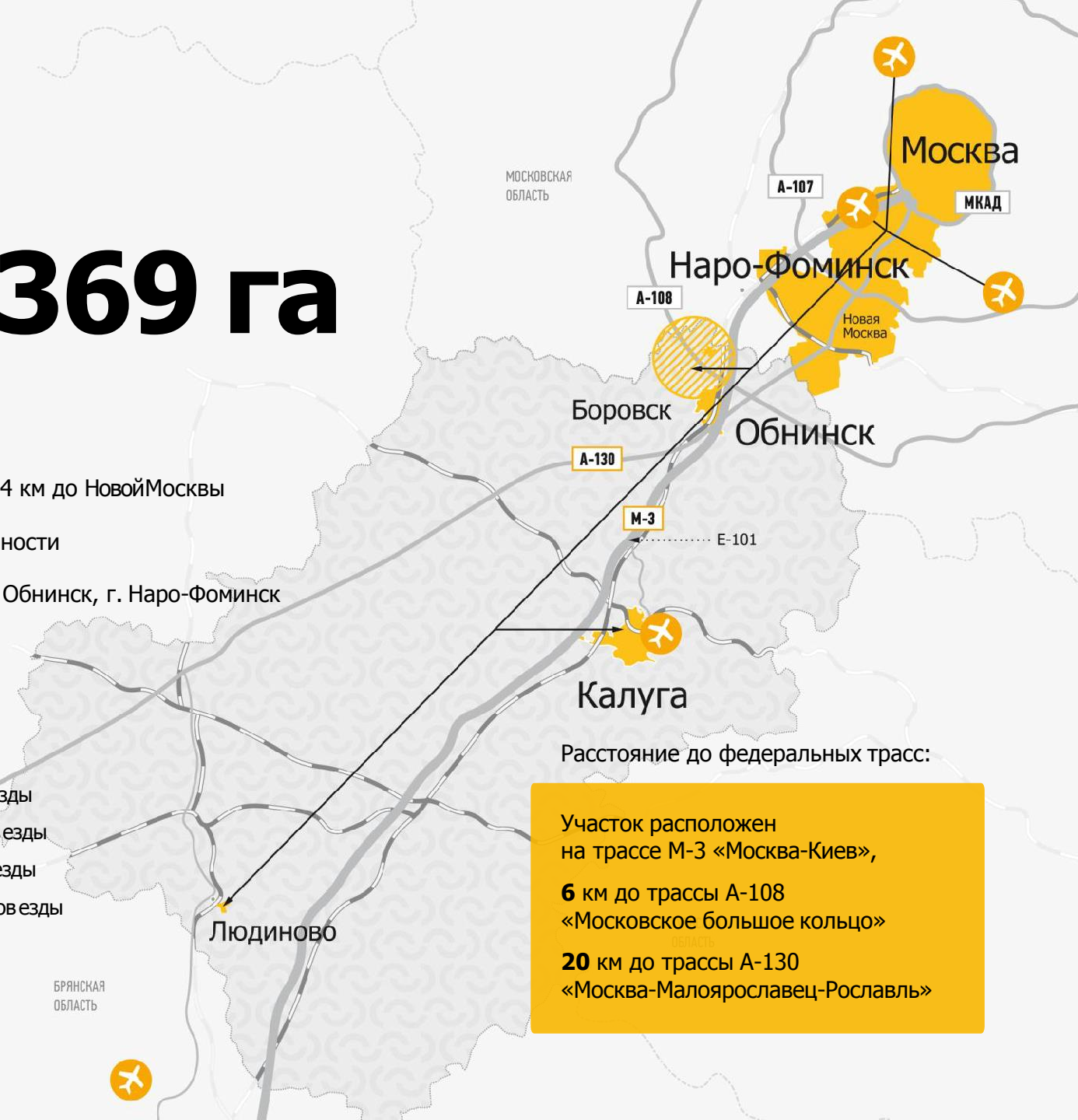
Расположение: 100 км до Калуги, 104 км до НовойМосквы

Категория земли: земли промышленности

Ближайший населенный пункт: г. Обнинск, г. Наро-Фоминск

Расстояние до международных аэропортов:

«Шереметьево»	/ **121** км	/ около 2 часов езды
«Домодедово»	/ 122 км	/ около 2 часов езды
«Внуково»	/ **70** км	/ около 1 часа езды
«Калуга»	/ **97** км	/ около 1,5 часов езды



Расстояние до федеральных трасс:

Участок расположен на трассе М-3 «Москва-Киев»,

6 км до трассы А-108 «Московское большое кольцо»

20 км до трассы А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль»

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

Резиденты ОЭЗ ППТ «Калуга» в Людиновском районе Калужской области

- **ООО «Агро-Инвест»** — тепличный комплекс для круглогодичного выращивания овощей
- **ООО «Алхимет»** — производство инновационной метизной продукции
- **ООО «САН МАРКО РУССИЯ»** — производство лакокрасочных материалов
- **ООО «Калуга Полимер»** — производство дозаторов
- **ООО «ДЕКО ГРУП»** — производство обоев
- **ООО «Кроношпан Калуга»** — производство панелей МДФ и ХДФ
- **ООО «Инвестпромстрой»** — производство мелющих тел
- **ООО «Ультра Декор Рус»** — производство бумаги-основы для декоративной печати.

Резиденты ОЭЗ ППТ «Калуга» в Боровском районе Калужской области

- **ООО «РЕФКУЛ»** — производство климатического оборудования
- **ООО «Мир-Фарм Калуга»** — производство фармацевтических субстанций
- **ООО «ТиЭйч Милк Индустри»** — производство молочной продукции
- **ООО «Компонент-А»** — производство алюминиевого литья
- **ООО «Экструзионные технологии и конструкции»** — производство алюминиевого профиля
- **ООО «НАТЮРЕЛЬ»** — производство косметической продукции
- **АО «ВАКТЕК»** — производство режущего инструмента
- **ООО «БиоРИМ»** — производство жидких и твердых лекарственных форм
- **ООО «ХАЯТ КОНСЮМЕР ГУДС»** — производство бумажной продукции санитарно-гигиенического назначения
- **ООО «Евроклима РУС Продакшн»** – производство современных высокотехнологичных систем обработки и кондиционирования воздуха

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

ООО «Агро-Инвест»

5 Функционирует пять очередей тепличного комплекса

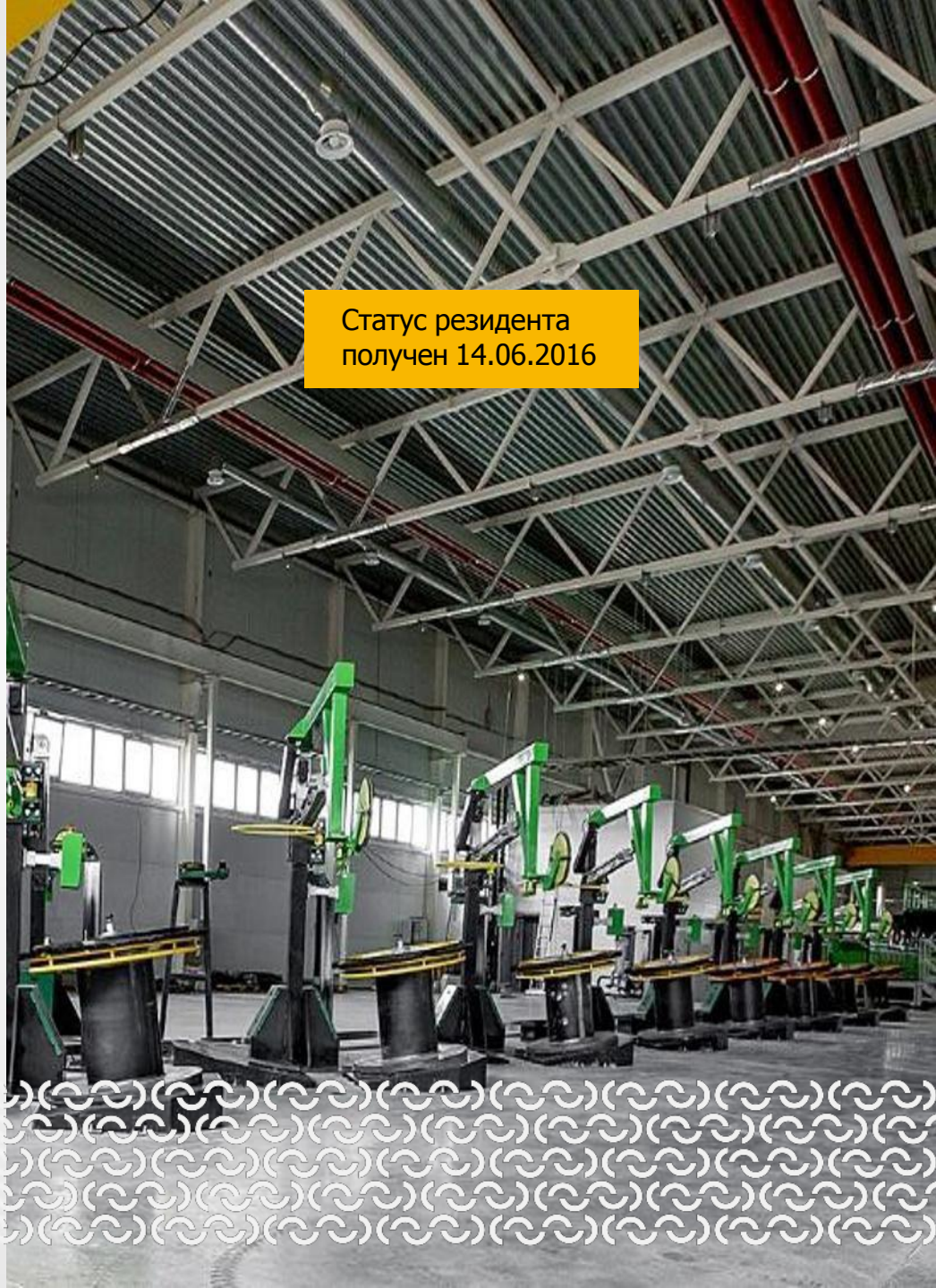
В конце 2014 года была полностью построена и введена в эксплуатацию первая очередь теплиц

В настоящее время площадь производства увеличена до 110 га

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

ООО «Алхимет»

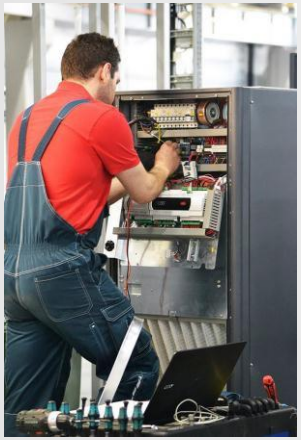
Проводятся пусконаладочные работы



Статус резидента получен 14.06.2016

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

ООО «РЕКФУЛ»



31 мая 2019 года состоялось официальное открытие предприятия

Статус резидента получен 29.05.2017

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

ООО «Кроношпан Калуга»

В настоящее время ведется строительство завода

Статус резидента получен 20.01.2017

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

Налоговые льготы и преференции

0%

- Налог на имущество, на транспорт на 10 лет
- Налог на землю на 5 лет
- Таможенная пошлина и НДС

Налог на прибыль

5%

с 1 по 10 налоговый период

9%

с 11 по 15 налоговый период

13,5%

с 16 налогового периода
до конца существованияОЭЗ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

Инфраструктура

Участок будет доступен инвестору в аренду после получения статуса резидента особой экономической зоны «Калуга»:

БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПЛАТЫ.

- **Дорога**
- **Электричество**
- **Газоснабжение**
- **Водоснабжение**
- **Канализация**
- **Ливневая канализация**

В непосредственной близости от границы земельного участка

Технологическое подключение к инженерной инфраструктуре осуществляется на льготной основе.

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

Поддержка инвестиционного проекта

I

Особый административный режим «Одного окна»

II

Правовые гарантии защиты прав инвестора

III

Доступ к квалифицированной рабочей силе

СТАБИЛЬНОСТЬ ПРЕФЕРЕНЦИЙ ГАРАНТИРОВАНА РОССИЙСКИМ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

Новости и планы

В 2021 году:

Еще 1 завод
начнёт производство продукции

В ПЕРЕГОВОРНОМ ПОРТФЕЛЕ
БОЛЕЕ 40 КОМПАНИЙ,
РАБОТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ:

Фармацевтические производства

Производство строительных материалов

Машиностроение и станкостроение

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
Калужской области

Калужская область

investkaluga.com

АГЕНТСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

248030, г. Калуга, ул. Дзержинского, д. 41,
тел.: +7 4842 279-990,
arrko.ru

Генеральный директор
Николай Андреев

Тел.: +7 910 860 32 79
E-mail: andreev_na@adm.kaluga.ru

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-ПРОМЫШЛЕННОГО ТИПА «КАЛУГА»

249020, Калужская обл., Боровский р-н, село Ворсино,
территория «Северная промышленная зона», владение 9

тел.: +7 4842 70 50 50,
oez.kaluga.ru

И.о. генерального директора
Дмитрий Побрызганов